INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE
IN SILVICULTURA "MARIN DRACEA"
BAZA EXPERIMENTALA SACELE (CUMPARATOR)
Nr. ..... / ..... Nr. ..... / .....

CONTRACT DE VANZARE - CUMPARARE
MASA LEMNOASA PE PICIOR
Nr. ..... / .....

CAP. I PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE IN SILVICULTURA "MARIN DRACEA", reprezentat prin Director general ..... si Director economic ....., cu sediul in Voluntari, B-dul Eroilor, nr.128, jud. Ilfov, înregistrat la Oficiul Registrului și Comerțului cu nr.J2015001947238, având cod fiscal RO34638446 - prin **BAZA EXPERIMENTALA SACELE**, adresa MUN. SĂCELE, STR. OGRĂZII, NR. 22, JUD. BRAŞOV, tel. 0268 276 252, cont virament RO28BTRLRONCRT0662992601, deschis la Banca BT Sacele, reprezentată prin **..... şi economist .....**, în calitate de **VANZATOR**, și

1.2 S.C. ..... S.R.L., adresa ..... Nr. ..... Jud. ....., înmatriculată la Oficiul Registrului și Comerțului cu nr. ....., cu cod fiscal ....., având cont IBAN nr. .....,deschis la Banca ....., existând și functionând potrivit legislației Statului Roman, reprezentată legal de către **.....** cu funcția de **administrator**, în calitate de **CUMPĂRĂTOR** al masei lemnoase pe picior.

CAP. II OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1 Obiectul prezentului contract il constituie vanzarea - cumpararea masei lemnoase pe picior aferenta partizii **.....**, pentru **anul de productie .....** cu un **volum brut de .....mc**, din care ..... mc volumul net al lemnului de lucru, ... mc volumul brut al lemnului de foc, ... mc volumul coajii lemnului de lucru, adjudecata de cumparator conform Procesului verbal de licitatie inregistrat la vanzator cu nr. ..... si prevazuta in **Anexele 1 si 2** la prezentul contract.

2.2 Predarea-primirea, recoltarea, colectarea, scos-apropiatul şi transportul, de către cumpărător, a masei lemnoase pe picior specificată la pct. 2.1., se face în conformitate cu prevederile prezentului contract şi ale reglementărilor legale în vigoare.

2.3 Parametrii cantitativi, tehnici şi de calitate pentru masa lemnoasă aferentă partizii care face obiectul prezentului contract sunt cuprinşi în actul de punere în valoare nr. ....., reprezentind Anexa 1 la prezentul contract.

2.4 (1) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare pentru partizile amânate de la exploatare cel puțin un sezon de vegetație, precum și pentru partizile autorizate la exploatare amânate de la exploatare cu cel puțin un sezon de vegetație se recalculează prin adăugarea creșterii curente aferente volumului amânat, potrivit normelor tehnice în vigoare.

(2) Volumul de lemn prevăzut în actele de punere în valoare se completează cu volumul prejudiciilor de exploatare apărute ca urmare a exploatării masei lemnoase din partizile aferente prezentului contract, precum și cu volumul care depășește volumul din actul/actele de punere în valoare, înregistrat în procesul-verbal de inventariere avizat de către inspectorul-șef al gărzii forestiere competente teritorial.

CAP. III DURATA CONTRACTULUI

3.1 Prezentul contract intră în vigoare la data înregistrării la vânzător (ulterior semnării de către părţi) şi îşi încetează valabilitatea la maximum 120 de zile de la expirarea termenului de reprimire prevăzut la **Anexa 2**, dar nu înaintea achitării tuturor obligațiilor care decurg din prezentul contract.

3.2 În situaţii de forţă majoră, de calamităţi naturale sau fenomene climatice care împiedică desfăşurarea normală a procesului de exploatare forestieră, constatate în condiţiile reglementărilor legale în vigoare şi înregistrate în sistemul informaţional SUMAL 2.0, durata prezentului contract poate fi prelungită, cu acordul părţilor, prin act adiţional încheiat anterior încetării valabilităţii acestuia.

3.3 În situaţii deosebite, atunci când condiţiile meteorologice conduc la întârzierea intrării în vegetaţie, termenul de exploatare din **Anexa 2** poate fi prelungit cu maximum de zile prevăzut în instrucţiunile în vigoare, cu notificarea structurii teritoriale a autorităţii publice centrale care răspunde de silvicultură, în termen de **maximum 5 zile** calendaristice de la data prelungirii. În astfel de situaţii se va încheia act adiţional la prezentul contract.

CAP. IV VALOAREA CONTRACTULUI ŞI PREŢUL MASEI LEMNOASE

4.1 Valoarea totală a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract este de **..... lei, fără TVA**, defalcată pe partizi şi plătibilă vânzătorului de către cumpărător conform graficului specificat în **Anexa 2**, în condițiile prevăzute de

prezentul contract.

4.2 Preţul unitar al masei lemnoase pe picior (lei/m3 volum brut), fără TVA, vândută şi cumpărată în baza prezentului contract, este cel adjudecat prin licitatie organizată de vânzător în data de ....., conform Procesului verbal de licitatie inregistrat la vanzator cu nr. ....., respectiv ..... lei / mc volum brut.

4.3 Valoarea contractului prevăzută la punctul 4.1. de mai sus, se completează, dupa caz cu :

a) valoarea totală a prejudiciilor apărute ca urmare a exploatării masei lemnoase din partida/partizile aferente prezentului contract (valoare rezultată din valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciaţi la care, în cazul prejudiciilor al căror volum depășește 3% din volumul autorizat la exploatare se adaugă și valoarea pagubei aduse pădurii);

b) valoarea volumului creșterii curente calculate potrivit art. 2.4., pentru partida aferenta prezentului contract;

c) valoarea volumului (calculată la prețul unitar din contract), care depășește volumul din actul/actele de punere în valoare, înregistrat în procesul-verbal de inventariere avizat de către inspectorul-șef al gărzii forestiere competente teritorial.

CAP. V MODALITĂŢI ŞI CONDIŢII DE PLATĂ, GARANŢIA DE CONTRACTARE

5.1 (1) Contravaloarea masei lemnoase pe picior care face obiectul prezentului contract, se plătește vânzătorului, în tranșe corespunzătoare postațelor, înainte de predarea acestora spre exploatare, în baza facturilor emise de vânzător, conform graficului de eșalonare cuprins în **Anexa 2**. Predarea spre exploatare a următoarei postaţe prevăzută de eşalonare este condiţionată de achitarea valorii masei lemnoase din postaţa predată anterior;

(2) Predarea masei lemnoase spre exploatare se efectuează după încasarea contravalorii acesteia;

(3) Predarea spre exploatare a următoarei postaţe prevăzută de eşalonare este condiţionată de încasarea contravalorii masei lemnoase din postaţa predată anterior.

5.2 (1) Garanția de contractare în cuantum de **5% din valoarea, fără TVA,** de pornire la licitație constituită conform prevederilor Regulamentului de vânzare aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, se restituie lunar, la solicitarea cumpărătorului care a constituit garanţia, în perioada derulării contractului, proporţional cu masa lemnoasă plătită şi expediată, evidenţiată în aplicaţia SUMAL 2.0.

(2) La solicitarea cumpărătorului, garanția de contractare ce se restituie lunar, poate fi folosită la achitarea masei lemnoase.

5.3 (1) Vânzătorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de contractare, oricând pe parcursul derulării contractului, în cazul în care cumpărătorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate prin contract. În cazul în care cumpărătorul nu achită factura emisă de vânzător la termenul scadent, vânzătorul poate emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita sumelor neachitate plus cuantumul eventualelor prejudicii suferite și penalități datorate, după caz;

(2) Anterior emiterii pretenţiei asupra garanţiei de contractare, vânzătorul are obligaţia de a notifica cumpărătorul, precizând obligaţiile care nu au fost onorate.

5.4 Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din garanţia de contractare, în condiţiile prezentului contract, cumpărătorul este obligat să reconstituie garanţia de contractare la nivelul garanţiei rămase pentru masa lemnoasă neachitată și neexpediată, evidenţiată în aplicaţia SUMAL 2.0, în termen de **5 zile calendaristice** de la data notificării cumpărătorului de către vânzător.

5.5 În cazul în care se încheie acte adiţionale la contract, prin care se prelungeşte durata acestuia, în condiţiile prevederilor legale, se va prelungi în mod corespunzător şi perioada de valabilitate a garanţiei de contractare.

5.6 În cazul în care cumpărătorul solicită exploatarea masei lemnoase în devans faţă de graficul de eşalonare din **Anexa 2**, predarea spre exploatare a volumului solicitat suplimentar se poate face numai după achitarea contravalorii acestuia, în condițiile prevederilor pct. 5.1. Lunar se vor face regularizări între volumul de masă lemnoasă exploatat şi cel plătit, volumul eşalonat prin **Anexa 2** fiind minimal.

CAP. VI CAUTIUNEA

6.1 Cumpărătorul va depune la baza experimentală, anticipat emiterii autorizaţiei de exploatare, o cauţiune de **5% din valoarea masei lemnoase** aferente partizii autorizate în scopul asigurării fondurilor necesare pentru acoperirea cheltuielilor privind eventualele prejudicii de natura celor prevăzute la art. 105, alin. (4) din Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic, inclusiv pentru refacerea elementelor de drum forestier distruse din vina titularului autorizaţiei de exploatare.

6.2 Cuantumul cauţiunii în sumă de **..... lei**, prevăzută de Legea nr. 331/2024 – Codul Silvic, se depune într-un cont aflat la dispoziția vânzătorului.

6.3 Dacă pe parcursul derulării contractului se folosesc sume din cauţiune, în condiţiile legii, cumpărătorul este obligat să reconstituie cauţiunea la nivelul iniţial, în termen de **5 zile calendaristice**.

6.4 Vânzătorul are dreptul de a emite pretenţii asupra cauţiunii şi pentru contravaloarea lucrărilor de curăţire a parchetului de resturi de exploatare, resturi menajere, PET-uri, bidoane, saci, pungi, sticle, alte ambalaje, anvelope etc, neexecutate de cumpărător în cadrul termenelor stabilite pentru reprimirea parchetului, pentru refacerea drumurilor auto forestiere şi a lucrărilor de artă ale acestora degradate din vina cumpărătorului, pentru receparea puieţilor prejudiciaţi, consolidări, nivelări, precum şi pentru contravaloarea seminţişului/puieţilor prejudiciat/prejudiciaţi peste limitele admise, stabilită conform prevederilor legale în vigoare.

6.5 Restituirea sumelor aferente cauţiunii se face din oficiu în **maxim 5 zile lucrătoare** de la aprobarea procesului verbal de reprimire a parchetului și lichidarea obligațiilor financiare determinate de obiectul cauţiunii, în condițiile în care cumpărătorul nu a solicitat utilizarea acesteia în alte scopuri.

CAP. VII PREDAREA – PRIMIREA MASEI LEMNOASE CONTRACTATE

7.1 Predarea spre exploatare a parchetului fiecărei partizi contractate se face efectiv pe teren de către inginerul sef sau de o persoană nominalizată de acesta prin act administrativ, în prezența pădurarului titular de canton, către cumpărător ori către reprezentantul împuternicit al acestuia, întocmindu-se procesul-verbal de predare- primire, utilizând aplicaţia SUMAL 2.0. Procesul verbal se va tipări, semna în original şi se va atașa la dosarul APV . În procesul verbal de predare-primire a parchetului se poate înscrie starea reală a drumurilor și a instalațiilor de scos-apropiat.

7.2 Cu prilejul acţiunii de predare-primire spre exploatare a partizii/partizilor care face/fac obiectul prezentului contract, cumpărătorul poate solicita vânzătorului recepţia numărului de arbori prevăzut în actul de punere în valoare. Dacă în urma verificărilor se constată diferenţe între numărul de arbori existent în teren şi cel prevăzut în actul de punere în valoare, contractul poate înceta, total sau parțial, cu acordul părților.

7.3 În cazul în care, anticipat autorizării la exploatare, cumpărătorul achită întreaga contravaloare a masei lemnoase aferentă partizii respective, concomitent cu predarea spre exploatare a parchetului se poate preda integral şi masa lemnoasă, fără a mai fi necesară predarea pe postațe.

7.4 (1) În cazul în care plăţile sunt eşalonate în tranşe lunare pe durata exploatării parchetului, acesta va fi împărţit, pe luni, în postaţe.

(2) Prima postaţă, corespunzătoare în volum primei tranşe, va fi materializată pe teren cu ocazia predării – primirii parchetului. Postaţele următoare vor fi materializate şi predate pe măsură ce cumpărătorul plăteşte contravaloarea acestora, în conformitatea cu prevederile art. 5.1 din prezentul contract, cu respectarea graficului de eşalonare conform **Anexei 2** la prezentul contract.

7.5 (1) Riscul contractului trece la cumpărător de la data încheierii procesului verbal de predare-primire a parchetului.

(2) Dreptul de proprietate asupra masei lemnoase contractate trece de la vânzător la cumpărător cu prilejul încheierii, între părţile contractante, a procesului verbal de predare – primire a masei lemnoase spre exploatare, dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 5.1 din contract.

CAP. VIII OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR

8.1 Obligaţiile principale ale vânzătorului

8.1.1 Eliberează autorizaţia de exploatare a partizii conform termenelor din eşalonare, stabilite de comun acord şi în condiţiile prevăzute de instrucţiunile în vigoare. Poate autoriza pregătirea parchetului, cu **maximum 30 de zile** înainte de începerea exploatării masei lemnoase, numai pentru: instalarea de funiculare, amenajarea drumurilor de tractor, asigurarea condiţiilor pentru respectarea normelor de tehnica securităţii muncii, lucrări de organizare a şantierului de exploatare.

Această perioadă se înscrie în autorizaţia de exploatare, cu precizarea expresă a lucrărilor care pot fi efectuate.

8.1.2 (1) Predă parchetul spre exploatare, conform prevederilor instrucţiunilor în vigoare, cumpărătorului ori reprezentantului împuternicit al acestuia, utilizând aplicaţia SUMAL 2.0.

(2) Predarea – primirea se face pe bază de proces verbal, astfel :

a) Dacă partida a fost plătită integral anticipat, se poate preda spre exploatare întreaga masă lemnoasă din partidă, concomitent cu predarea parchetului.

b) Dacă exploatarea efectivă a masei lemnoase se va efectua pe postaţe aferente volumelor eşalonate, acestea se vor preda conform graficului din **Anexa 2**, condiţionat de încasarea contravalorii masei lemnoase sau depunerea de instrumente de plată (cec, bilet la ordin avalizat de bancă sau scrisoare de garanţie bancară), conform prevederilor pct.5.1. din prezentul contract. La predarea fiecărei postaţe se va întocmi un proces verbal.

8.1.3 Prin inginerul sef sau imputernicitul acestuia, împreună cu cumpărătorul, stabilește amplasarea platformelor primare, necesare efectuării operaţiunilor de secţionat, manipulat, stivuit şi încărcat, dacă aceasta/acestea se amplasează în fondul forestier administrat de baza experimentală.

8.1.4 Urmăreşte respectarea graficului de eşalonare la exploatare a masei lemnoase prevăzut în **Anexa nr. 2.**

8.1.5 La semnalarea cumpărătorului, soluționează problemele privind accesibilitatea şi practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.1.6 Constată și evaluează necesarul lucrărilor de reparaţii ale drumurilor forestiere aflate în administrarea sa şi ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma deprecierilor provocate de cumpărător printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare şi de transportul masei lemnoase aferentă prezentului contract.

8.1.7 (1) Prin inginerul sef aprobă tehnologia de exploatare a masei lemnoase din parchet, precum şi amplasarea căilor de scos-apropiat şi a instalaţiilor aferente;

(2) La predarea spre exploatare a parchetului, materializează pe teren căile şi instalaţiile pentru scos-apropiatul lemnului prevăzute în tehnologia de exploatare aprobată şi înscrisă în autorizaţia de exploatare și urmărește ca exploatarea masei lemnoase să se realizeze în cadrul postațelor predate spre exploatare.

8.1.8 (1) Cu prilejul controalelor de exploatare, verifică respectarea regulilor silvice de exploatare (inclusiv modul de doborâre a arborilor, cu accent pe elementele dimensionale ale cioatelor), constată, inventariază şi estimează volumul arborilor prejudiciaţi de cumpărător prin lucrările de exploatare a masei lemnoase, în conformitate cu instrucţiunile în vigoare.

(2) Totodată, vânzătorul, potrivit atribuţiilor şi competenţelor sale, aplică şi sancţiunile prevăzute de legislaţia privind constatarea şi sancţionarea contravenţiilor şi infracţiunilor silvice.

(3) Cu ocazia oricăror controale, verifică utilizarea echipamentului individual de protecţie a muncii, iar în cazul constatării unor deficienţe sesizează instituţiile abilitate ale statului.

8.1.9 În cazul în care constată abateri ale cumpărătorului de la reglementările privind recoltarea masei lemnoase,

vânzătorul va solicita *Comisiei de atestare a operatorilor economici în activitatea de exploatare forestieră*, anularea sau retragerea atestatului de exploatare a cumpărătorului, după caz.

8.1.10 Cel târziu la predarea - primirea masei lemnoase spre exploatare, aduce la cunoştinţa cumpărătorului ori reprezentantului împuternicit al acestuia obligaţiile care îi revin din *Standardul de certificare a managementului forestier* (cu accent pe cele referitoare la: protejarea cursurilor de apă și a elemenelor de biodiversitate, tehnica de doborâre a arborilor - cu respectarea elementelor dimensionale ale cioatelor, obligativitatea dotării şi utilizării echipamentului individual de protecţie, protejarea arborilor limitrofi căilor de scos apropiat, nivelarea drumurilor de tractor la terminarea lucrărilor, dotările necesare în zona parchetului etc), aferente pădurii şi suprafeţei pe care este constituită fiecare partidă care face obiectul prezentului contract. De asemenea, în cazul suprafeţelor certificate, aduce la cunoştinţa cumpărătorului aspectele identificate la evaluarea impactului de mediu şi social al operaţiunilor forestiere, efectuată cu ocazia punerii în valoare (Anexa la actul de punere în valoare), precum şi măsurile necesare pentru protejarea acestora.

8.1.11 Constată neconformităţile în raport cu standardul de certificare referitor la exploatarea masei lemnoase contractată, notifică cumpărătorul în vederea eliminării acestora şi completează anexele menționate în *Manualul de proceduri pentru management forestier*.

8.1.12 (1) Reprimește, la sfârşitul exploatării, parchetul/parchetele care face/fac obiectul prezentului contract sau în termen de cel mult 5 zile de la data notificării scrise a titularului autorizației de exploatare, dar nu mai târziu de termenul prevăzut în autorizația de exploatare, numai în cazul în care sunt întrunite şi respectate toate condiţiile menţionate în instrucţiunile în vigoare şi în prezentul contract, în prezenţa delegatului împuternicit al cumpărătorului, întocmindu-se procesul-verbal de reprimire în aplicația SUMAL 2.0 și apoi se listează, în două exemplare și se aprobă.

(2) Reprimirea parchetului de exploatare cu încălcarea prevederilor O.M.M.P. nr. 1540/2011, cu modificările și completările ulterioare, este interzisă, răspunderea revenindu-i personalului silvic care a efectuat reprimirea.

(3) Sancţiunile privind exploatarea masei lemnoase, aplicate cumpărătorului, se înscriu, de către personalul silvic împuternicit, în cazierul tehnic de exploatare, conform reglementărilor legale.

(4) În cazul neprezentării reprezentantului cumpărătorului, reprimirea parchetului se face în lipsa acestuia, conform prevederilor legale în vigoare, consemnându-se, dacă este cazul, şi valoarea pagubelor constatate, precum şi eventualele penalităţi. Un exemplar al procesului-verbal de reprimire se trimite cumpărătorului, în termen de **5 zile de la data efectuării reprimirii**.

8.1.13 (1) Încheie un act de constatare, în cazul în care reprimirea parchetului nu se poate realiza la termenul prevăzut pentru reprimire, în care se precizează termenul până la care exploatarea poate continua, cu respectarea instrucţiunilor în vigoare şi cu plata penalităţilor prevăzute în prezentul contract, pentru fiecare zi din acest interval, pentru volumul lemnului neexploatat la data prevăzută pentru reprimirea parchetului. Până la reprimirea parchetului, volumul pentru care se vor calcula aceste penalități, nu se va diminua față de volumul lemnului neexploatat și consemnat în actul de constatare întocmit la data prevăzută pentru reprimirea parchetului.

(2) Termenul acordat va fi corespunzător volumului de masă lemnoasă nerecoltat sau duratei necesare pentru efectuarea lucrărilor de curăţire a parchetului.

(3) Actul de constatare se înscrie în autorizația de exploatare la rubrica privind prelungirea autorizației.

8.1.14 (1) Asigură accesibilitatea şi practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, prin lucrări de întreţinere şi reparaţii ale acestora pentru a nu întrerupe fluxul tehnologic de exploatare - transport.

(2) În situația în care drumul auto forestier destinat transportului masei lemnoase, aflat în administrarea sa, este nepracticabil (drum rupt sau care nu se poate utiliza), în procesul verbal de predare-primire al parchetului se poate înscrie data estimativă la care drumul auto forestier va fi practicabil.

8.1.15 Urmărește îndeplinirea clauzelor contractuale, prin baza experimentală, respectiv prin inginerul sef şi contabilul şef, cu obligaţia ca în cazul nerespectării acestora, să întocmească documentaţia necesară rezilierii contractului; notifică cumpărătorul cu privire la reziliere, inclusiv cu emiterea de pretenţii asupra masei lemnoase aflată în faze pe suprafaţa parchetului şi în platforma primară, în limita cuantumului contravalorii obligaţiilor neonorate de cumpărător, dar și a garanției de contractare neutilizată.

8.1.16 Depune eforturi alături de cumpărător, în limita atribuțiilor și limitelor de competență legale, pentru asigurarea accesului la parchet în condițiile art.106, alin. (2) din Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic.

8.2 Obligaţiile principale ale cumpărătorului

8.2.1 Să plătească contravaloarea tuturor obligațiilor financiare conform prevederilor prezentului contract.

8.2.2 (1) Să ridice autorizația de exploatare, înainte de termenul prevăzut pentru începerea exploatării, să participe la predarea-primirea efectivă, în teren, a parchetelor/postaţelor, direct sau prin delegat împuternicit, conform instrucţiunilor în vigoare.

(2) Predarea-primirea parchetului/postaţelor se va face numai după îndeplinirea de către cumpărător a obligaţiilor aferente care-i revin conform prezentului contract.

8.2.3 Să exploateze masa lemnoasă numai pe bază de autorizaţie de exploatare și proces verbal de predare-primire a postaţelor, în cadrul perioadelor și termenelor prevăzute de aceasta. Este interzisă exploatarea masei lemnoase în afara termenelor prevăzute în autorizația de exploatare și în afara postaţelor predate spre exploatare.

8.2.4 Să răspundă de respectarea regulilor silvice de exploatare.

8.2.5 Să suporte toate pagubele produse din culpă fondului forestier (prejudicii, pagube provenite prin tăieri ilegale, incendii etc) constatate pe suprafața parchetului, a platformei primare și de-a lungul căilor de scos-propiat, conform tehnologiei aprobate, de la predarea-primirea parchetului spre exploatare, pe bază de proces verbal de predare- primire, până la reprimirea acestuia, pe bază de proces verbal de reprimire.

8.2.6 Să respecte graficul de eşalonare a exploatării și a plății masei lemnoase contractate **(Anexa nr. 2)**, stabilită de comun acord cu vânzătorul.

8.2.7 (1) Să respecte normele privind protecţia mediului, în special cele referitoare la menținerea curățeniei atât pe terenurile forestiere cât şi pe cursurile de apă/pâraiele din zonă, platforma primară şi căile de acces la parchet, fiind interzise cu strictețe depozitarea/abandonarea resturilor menajere, PET-urilor, bidoanelor, sacilor, pungilor, anvelopelor, resturilor de exploatare, sticlelor sau altor ambalaje etc.

(2) Să respecte condiţiile specifice pentru desfăşurarea activităţii de exploatare forestieră în ariile naturale protejate, transmise de administratorul ariei naturale protejate și comunicate de către emitentul autorizației de exploatare în cuprinsul căreia vor fi introduse.

(3) Să respecte normele de prevenire şi stingere a incendiilor în fond forestier precum şi Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor (să doteze echipa de exploatare cu mijloace tehnice de primă intervenţie în caz de incendiu sau cu două stingătoare portabile tip P6, să nu fumeze decât în spaţii special amenajate în acest scop, să nu folosească focul deschis pe suprafaţa parchetului, a platformei primare etc).

(4) Să respecte instrucţiunile în vigoare privind termenele, modalităţile şi perioadele de colectare, scoatere şi transportul materialelor lemnoase.

(5) Să respecte și alte reglementări în vigoare, aplicabile cazului concret, pe perioada derulării prezentului contract.

8.2.8 În cazul în care pentru colectarea lemnului este necesar să traverseze terenurile aparţinând altor proprietari, cumpărătorul are obligaţia plăţii servituţii de trecere sau a despăgubirilor stabilite prin înţelegere scrisă cu proprietarii respectivi, încheiată înaintea autorizării partizii spre exploatare.

8.2.9 Să probeze imposibilitatea asigurării accesului la parchet în condiţiile art. 106, alin.(2) din Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic, caz în care contractul încetează, pentru partida respectivă.La încetarea contractului părţile sunt liberate de obligaţiile asumate. Ele pot fi însă ţinute la repararea prejudiciilor cauzate şi, după caz, la restituirea, în natură, a prestaţiilor primite în urma încheierii contractului.

8.2.10 (1) Să asigure amenajarea/montarea şi punerea în funcţiune a instalaţiilor de scos – apropiat a materialului lemnos, pe parcursul perioadei de autorizare la exploatare.

(2) Căile şi instalaţiile pentru scos-apropiatul lemnului sunt cele prevăzute în tehnologia aprobată şi înscrise în autorizaţia de exploatare, materializate pe teren de către vânzător.

8.2.11 (1) Să execute lucrările de exploatare forestieră în aşa fel încât să evite producerea de prejudicii arboretului şi arborilor care nu fac obiectul exploatării, să respecte tehnologia de exploatare (inclusiv instrucţiunile referitoare la doborârea arborilor) şi căile de colectare şi transport stabilite prin autorizaţia de exploatare.

(2) Să asigure amenajarea şi întreţinerea căilor şi instalaţiilor pentru scos-apropiatul lemnului şi protejarea arborilor limitrofi acestora, împotriva vătămării, prin lungoane, ţăruşi, manşoane etc, înainte de începerea exploatării masei lemnoase, după caz.

8.2.12 Să participe direct sau prin împuternicit, conform graficului de controale stabilit de comun acord cu vânzătorul sau ori de câte ori este convocat de vânzător, la controlul exploatării.

8.2.13 Să semnaleze vânzătorului problemele privind accesibilitatea şi practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea acestuia şi ale altor căi de transport aferente parchetului din care se scoate materialul lemnos, ori de câte ori este necesar.

8.2.14 Să suporte contravaloarea lucrărilor de reparaţii ale drumurilor forestiere aflate în administrarea vânzătorului şi ale lucrărilor de artă ale acestora survenite în urma deprecierilor provocate printr-o exploatare necorespunzătoare în procesul de recoltare şi de transport a masei lemnoase aferentă prezentului contract, în baza constatărilor şi evaluărilor efectuate de vânzător și însuşite de reprezentantul legal al cumpărătorului.

8.2.15 Să folosească la transportul masei lemnoase numai mijloace de transport care se încadrează în parametrii tehnici proiectaţi ai drumului forestier utilizat.

8.2.16 Să predea, la terminarea exploatării, în stare de funcţionare, drumul forestier utilizat, pe baza procesului verbal de reprimire a parchetului însuşit de ambele părţi, contravaloarea eventualelor deteriorări urmând a fi plătită sau recuperată din valoarea cauţiunii, constituită conform prezentului contract.

8.2.17 Să predea bazei experimentale, în termen de 120 de zile de la reprimirea parchetului, suprafeţele folosite ca platforme primare. Depăşirea termenului de **120 de zile** se sancţionează conform prevederilor legale în vigoare.

8.2.18 (1) Să sesizeze baza experimentală pentru constatare, dacă prin recoltarea arborilor autorizaţi la exploatare au fost prejudiciaţi - rupţi, dezrădăcinaţi - arbori nemarcaţi, în conformitate cu prevederile art. 105, alin. (5) și art. 143, alin. (5) din Legea nr. 331/2024 – Codul silvic.

(2) Să achite valoarea lemnului provenit din arborii prejudiciați şi valoarea prejudiciilor calculate în conformitate cu reglementările în vigoare.

8.2.19 Să nu taie arbori nemarcaţi/neinventariați şi să nu scoată arbori din pământ pe cuprinsul suprafeţelor predate spre exploatare şi în afara acestora. În situaţia în care se produc astfel de tăieri ilegale, acestea se supun sancțiunilor prevăzute de lege.

8.2.20 Să respecte prevederile Caietului de sarcini aferent licitaţiei/negocierii la care s-a adjudecat, de către cumpărător, masa lemnoasă care face obiectul prezentului contract, coroborate cu prevederile prezentului contract.

8.2.21 Să respecte cerințele Standardului privind certificarea managementului forestier, pentru suprafețele certificate, comunicate în scris de către vânzător, în activitatea de exploatare a masei lemnoase (inclusiv cele referitoare la protejarea cursurilor de apă și a elemenelor de biodiversitate, tehnica de doborâre a arborilor - cu respectarea elementelor dimensionale ale cioatelor, obligativitatea dotării şi utilizării echipamentului individual de protecţie, protejarea arborilor limitrofi căilor de scos apropiat, nivelarea drumurilor de tractor la terminarea lucrărilor, dotările necesare în zona parchetului etc.).

8.2.22 Să amplaseze la loc vizibil panoul prevăzut de instrucţiunile în vigoare conţinînd datele şi informaţiile de

identificare a parchetului prevăzute de aceste instrucţiuni.

8.2.23 Să respecte obligațiile referitoare la condițiile din punct de vedere al protecției mediului pentru desfășurarea activității, inclusiv condițiile specifice în arii naturale protejate, dacă este cazul, anexate la autorizația de exploatare.

8.2.24 Să sisteze lucrările de exploatare a masei lemnoase şi să anunţe instituţiile abilitate ale statului şi vânzătorul, în cazul identificării unor mărturii ale siturilor arheologice, paleontologice, fosilifere.

8.2.25 (1) Să respecte tehnologia de exploatare aprobată de emitentul autorizației de exploatare.

(2) Să respecte tehnologia de exploatare bazată pe funicular asumată prin participarea la licitația/negocierea masei lemnoase pe picior în urma căreia a adjudecat partida/partizile prevăzută/prevăzute a se exploata prin această tehnologie a căror preț de pornire a fost la nivelul prețului de apv.

8.2.26 Să obțină acordul *Administraţiei Naţionale Apele Române* pentru circulaţia cu vehicule sau trecerea animalelor pe diguri sau baraje prin locuri special amenajate pentru astfel de acţiuni, conform art. 76 din legea 107/1996, dacă este cazul.

8.2.27 Să obțină, în zona de frontieră, pe adâncimea de 500 m de la linia de frontieră către interior, avizul organelor Poliției de Frontieră Române pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase din partida/partizile situate în această zonă, conform art. 39 din O.U.G. 105/2001.

CAP. IX PENALITĂŢI ŞI DAUNE – INTERESE

9.1 Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă datorează celeilalte părţi penalităţi şi/sau daune–interese, conform prevederilor din acest contract şi ale legislaţiei în vigoare. Penalităţile se vor factura lunar, în primele **5 zile lucrătoare** ale lunii următoare celei pentru care se calculează.

9.2 Pentru neexecutarea, executarea cu întârziere sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpă este de drept în întârziere, fără vreo notificare prealabilă.

9.3 Vânzătorul datorează penalităţi cumpărătorului, în următoarele situaţii :

9.3.1 dacă până la termenul stabilit pentru începerea exploatării, conform graficului de eşalonare prevăzut în **Anexa nr. 2**, nu emite autorizaţia de exploatare, fără motive întemeiate şi din vina sa, vânzătorul va plăti penalităţi în cuantum de **0,05% din valoarea masei lemnoase** din partida care trebuia să fie autorizată la exploatare, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.2 dacă în termenul şi în condiţiile stabilite prin prezentul contract, nu predă spre exploatare partida / noua postaţă, vânzătorul va plăti penalităţi în cuantum de **0,05% din valoarea masei lemnoase** care trebuia predată, pentru fiecare zi de întârziere;

9.3.3 cu excepţia situaţiilor de forţă majoră și calamități naturale, dacă nu intervine în termen de **10 zile lucrătoare** de la data sesizării de către cumpărător, cu lucrări de întreţinere sau reparaţii la drumurile auto forestiere pentru a le asigura accesibilitatea şi practicabilitatea, va plăti **penalităţi de 0,05% din valoarea masei lemnoase eşalonată scoasă din fluxul tehnologic** de transport, pentru fiecare zi din perioada de întrerupere a transportului.

9.4 Cumpărătorul datorează penalităţi vânzătorului, în următoarele situaţii şi cuantumuri :

9.4.1 dacă nu își îndeplinește obligațiile privind plata masei lemnoase, va plăti penalităţi de întârziere de **0,05 % din valoarea neachitată a masei lemnoase**, calculată pentru fiecare zi de întârziere începând cu ziua imediat următoare termenului de plată a masei lemnoase prevăzut în **Anexa nr.2**, și până la îndeplinirea în totalitate a obligațiilor de plată.

9.4.2 (1) dacă la expirarea termenului de reprimire, mai există în parchet masă lemnoasă, pe picior/în faze sau parchetul nu este curăţat de resturi de exploatare, din motive imputabile cumpărătorului, acesta va plăti penalităţi de 0,05 % din valoarea de adjudecare a volumului lemnului neexploatat şi consemnat în procesul verbal de constatare, respectiv de 0,05 % din valoarea lucrărilor de curăţare a parchetului, pentru fiecare zi de întârziere până la reprimirea parchetului;

(2) pentru masa lemnoasă pe picior şi în faze, eşalonată şi neexploatată până la data de 31 decembrie, se aplică, o singură dată, o penalitate unică de **5%** din valoarea acestei mase lemnoase;

(3) aceste penalităţi nu se calculează în perioadele de restricţii la exploatare a masei lemnoase şi nici pentru masa lemnoasă rămasă, după termenul prevăzut în eşalonare, în platforma primară amplasată în afara parchetului, dar nu mai mult de **120 zile**;

9.4.3 dacă nu se pot reprimi din culpa cumpărătorului, în termenul prevăzut în autorizaţia de exploatare, suprafeţele pentru care sunt planificate şi organizate lucrările de regenerare, cumpărătorul plătește penalităţi în cuantum de **1% din valoarea devizului** întocmit de către baza experimentală pentru respectiva lucrare de regenerare, pentru fiecare zi de întârziere, precum și daune – interese în cazul în care se pierde un sezon de vegetaţie.

9.5 Dacă suma reprezentând garanția de contractare nu acoperă eventualele daune determinate de neplata facturilor în termen sau alte daune provocate vânzătorului, cumpărătorul este obligat să plătească aceste daune în cuantumul dovedit.

9.6 (1) În cazul în care cumpărătorul solicită rezilierea contractului, pentru motive nejustificate sau care nu sunt prevăzute în prezentul contract, acestuia i se execută garanția de contractare pentru masa lemnoasă rămasă neachitată și neexploatată.

(2) La data rezilierii contractului, din vina cumpărătorului, acesta pierde dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată, dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului. După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului. Cumpărătorul va fi notificat cu cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

9.7 (1) Vânzătorul are dreptul la daune interese dacă rezilierea prezentului contract se face din culpa cumpărătorului, până la predarea integrală (în totalitate) a masei lemnoase spre exploatare și atrage după sine pierderea garanției de contractare. În această situație cumpărătorul nu va mai fi admis pentru a participa la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior organizate în următoarele **6 luni** de la data rezilierii.

(2) a) În cazul în care rezilierea contractului de vânzare-cumpărare a masei lemnoase se face ulterior restituirii garanției de contractare, din culpa cumpărătorului, acesta pierde dreptul de participare la licitațiile/negocierile de masă lemnoasă pe picior organizate, în următoarele **6 luni** de la data rezilierii.

b) rezilierea în condițiile prevăzute la litera (a) atrage și aplicarea măsurilor legale referitoare la repararea prejudiciului, după caz.

(3) În aplicarea prezentului articol prin vânzător se înțelege orice unitate a INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE IN SILVICULTURA "MARIN DRACEA".

CAP. X FORŢA MAJORĂ

10.1 Prin forţă majoră se înţelege un eveniment exterior, imprevizibil şi de neînlăturat cum ar fi : stare de război, cutremure, inundaţii, „factum principis" şi orice asemenea acte prevăzute de lege şi care sunt de natură a pune una din părţi în imposibilitatea îndeplinirii obligaţiilor asumate. Prin „factum principis" se înţelege acel act al autorităţii competente (intervenit după incheierea contractului) care, prin promulgarea unei legi sau a altui act normativ, pune una din părţi în imposibilitatea îndeplinirii obligaţiilor asumate. Prevederile prezentului articol nu se aplică dacă partea care invocă forţa majoră era în întârziere.

10.2 Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

10.3 Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

10.4 Forţa majoră trebuie dovedită, de partea contractantă care o invocă, în termen de **5 (cinci) zile calendaristice** de la comunicarea, respectiv de la producerea ei.

10.5 Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

10.6 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

10.7 Nici una dintre părţile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/şi de executarea în mod necorespunzător - total sau parţial - a oricărei obligaţii care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective a fost cauzată de forţa majoră, aşa cum este definită de lege.

10.8 Forţa majoră ivită după încheierea contractului, care impiedică sau întârzie total / parţial executarea contractului, apără de răspundere partea care nu şi-a putut îndeplini obligaţiile din această cauză, pentru perioada în care această îndeplinire este împiedicată sau întârziată, conform prevederilor din Codul Civil.

10.9 Neglijenţa prepuşilor, nerespectarea condiţiilor de utilizare, faptele terţilor şi necunoaşterea legii nu sunt evenimente generate de forţă majoră şi nu pot fi invocate de către nici una dintre părţi.

10.10 Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi încetarea cauzei acesteia în **maxim 5 zile de la încetare.**

10.11 La încetarea forţei majore, reprezentanţii părţilor contractante încheie un proces-verbal de constatare în care se precizează, cu exactitate, data încetării forţei majore.

10.12 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de **6 luni**, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune- interese sau penalităţi, fără a fi prejudiciate drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia. În acest caz încetarea contractului se produce de drept, fără intervenţia instanţelor judecătoreşti, dar cu obligaţia vânzătorului/cumpărătorului de a notifica cumpărătorul/vânzătorul cu **5 (cinci) zile calendaristice înainte**, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, E-mail sau fax.

10.13 (1) În situaţiile obiective, care nu constituie forţă majoră, oprirea activităţii de exploatare se constată de către o comisie constituită la solicitarea titularului autorizaţiei de exploatare, prin dispoziţia şefului bazei experimentale.

(2) Situațiile obiective exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acestea acţionează.

10.14 Prelungirea duratei înscrise iniţial în autorizaţia de exploatare și a obligațiilor contractuale se face de către emitentul acesteia, în baza actului adiţional la contract, cu o durată egală cu cea necesară pentru înlăturarea efectelor negative determinate de oprirea lucrărilor de exploatare, cu respectarea perioadelor prevăzute de instrucţiunile în vigoare, în baza proceselor-verbale de constatare a începerii şi respectiv a încetării acţiunii forţei majore, a calamităţilor naturale sau a situaţiilor obiective care au condus la oprirea lucrărilor de exploatare, în cel mult **5 zile de la încetarea cauzelor** care au determinat oprirea lucrărilor de exploatare.

CAP. XI SECURITATEA ŞI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ. PREVENIREA ŞI STINGEREA INCENDIILOR

11.1 Din punct de vedere al securităţii şi sănătăţii în muncă, activitatea de exploatare a masei lemnoase care face obiectul prezentului contract se organizează şi se desfăşoară în conformitate cu prevederile Legii nr. 319 / 2006 a securităţii şi sănătăţii în muncă și ale HG nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006.

11.2 Cumpărătorul este pe deplin responsabil pentru respectarea normelor de securitate şi sănătate în muncă a angajaţilor săi, sens în care îi revin, în exclusivitate, cel puţin următoarele obligaţii :

a) întocmeşte documentaţia pentru obţinerea autorizaţiei din punct de vedere al securităţii şi sănătăţii în muncă şi documentaţia de stabilire a măsurilor de securitate şi sănătate în muncă pentru lucrările specificate în contract; în această documentaţie se vor prevedea soluţii pentru toate aspectele legate de factorii de risc ce se regăsesc în desfăşurarea activităţii

de exploatare a masei lemnoase;

b) ia măsuri pentru realizarea atribuţiilor ce îi revin cu privire la pregătirea şi organizarea parchetului de exploatare, realizarea lucrărilor de recoltare a lemnului şi colectare a masei lemnoase, în conformitate cu prevederile din instrucţiunile proprii;

c) asigură punctul de lucru cu personal calificat, verificat medical şi instruit corespunzător, din punct de vedere al securităţii şi sănătăţii în muncă;

d) instructajul general la locul de muncă şi cel periodic se va efectua de către cumpărător sau de persoane desemnate de cumpărător şi va fi consemnat în fişe individuale de instruire;

e) personalul muncitor va fi dotat corespunzător de către cumpărător, cu echipament de protecţie, conform sarcinii de muncă pe care trebuie să o execute şi în conformitate cu prevederile HG nr. 1048/2006, cu modificările şi completările ulterioare, privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecţie;

f) pentru lucrările mecanizate, parchetul va fi dotat cu utilaje în bună stare de funcţionare şi care corespund, din punct de vedere tehnic, activităţilor ce le va executa, pe toată durata derulării contractului, cu respectarea prevederilor din HG nr. 1146/2006, cu modificările şi completările ulterioare, privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă;

g) atunci când mai multe persoane juridice desfăşoară concomitent activităţi în aceeaşi unitate de producţie sau în acelaşi bazin forestier sau în aceeaşi unitate amenajistică, cumpărătorul va încheia convenţii scrise cu fiecare participant la procesul de producţie, în care să fie cuprinse clauze referitoare la securitatea şi sănătatea în muncă;

h) cumpărătorul are obligaţia de a semnaliza corespunzător, din punct de vedere al securităţii şi sănătăţii în muncă, punctul de lucru unde îşi desfaşoară activitatea, conform HG nr. 971/2006, cu modificările şi completările ulterioare, privind cerinţele minime pentru semnalizarea de securitate şi sănătate la locul de muncă; de asemenea, are obligaţia de a dota punctele de lucru cu truse medicale.

CAP. XII SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

12.1 Orice litigii izvorâte din interpretarea sau executarea prezentului contract se vor rezolva pe cale amiabilă, iar dacă aceasta nu este posibil, litigiul va fi dedus, spre judecată, instanţei competente de la sediul vânzătorului.

12.2 Vânzătorul şi cumpărătorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.3 Dacă după **15 zile calendaristice** de la începerea acestor tratative directe, vânzătorul şi cumpărătorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil divergenţa contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente de la sediul vânzătorului, în funcţie de competenţa materială, conform reglementărilor în vigoare.

CAP. XIII COMUNICAREA ÎNTRE PĂRŢI

13.1 Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

13.2 În accepţiunea părţilor contractante orice notificare adresată de una din părţi celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută în Capitolul I al prezentului contract, chiar dacă partea şi-a schimbat adresa dar nu a anunţat cocontractantul într-un termen de **5 (cinci) zile lucrătoare.**

13.3 Comunicările între părţi se pot face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, precum şi prin telegramă, fax sau E–mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

13.4 În cazul în care comunicarea se face pe cale poştală, aceasta va fi trimisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire şi se consideră primită de destinatar la data menţionată pe confirmare de către oficiul poştal primitor. În cazul comunicării prin serviciul de curierat aceasta se consideră primită în ziua livrării înregistrată în sistemul serviciului de curierat. În cazul în care comunicarea se transmite prin fax sau poșta electronică (e-mail) aceasta se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

13.5 Orice document comunicat între părţi trebuie înregistrat atât de partea care îl transmite cât şi de partea care îl primeşte.

CAP. XIV LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

14.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

14.2 Prezentul contract se completează cu prevederile actelor normative în vigoare pe perioada derulării acestuia.

CAP. XV ÎNCETAREA ŞI REZILIEREA CONTRACTULUI

15.1 Prezentul contract se suspendă în cazul în care aplicarea prevederilor amenajamentului este suspendată printr-o hotărâre judecătorească executorie sau definitivă.

15.2 (1) Prezentul contract încetează, de drept, în următoarele cazuri :

a) la data expirării duratei prevăzută la Capitolul III, respectiv în actele adiţionale încheiate în acest sens, precum şi în cazul în care nu poate fi asigurat accesul la parchet în condiţiile art. 106 din Legea nr. 331/2024 - Codul Silvic;

b) partida contractată este amplasată pe o suprafaţă de fond forestier retrocedată ulterior încheierii prezentului contract, iar exploatarea masei lemnoase contractată nu mai este posibilă legal.

c) casarea actului de punere în valoare după contractarea acestuia;

d) în cazul în care aplicarea prevederilor amenajamentului este suspendată printr-o hotărâre judecătorească executorie sau definitivă pentru un termen mai mare de _____(termenul se va stabili de comun acord), de la data comunicării hotărârii judecătorești;

e) aplicarea prevederilor amenajamentului este anulată printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

f) partida este amplasată pe o suprafaţă de fond forestier administrată la care a încetat contractul de administrare, fară nici o obligaţie corelativă pentru parţi.

15.2 (2) În cazul încetării contractului conform prevederilor de la alin. (1), garanția de contractare neutilizată, proporțional cu masa lemnoasă plătită și expediată, se restituie, la solicitare, cumpărătorului.

15.3 În cazurile de încetare a contractului prevăzute la punctul 15.2, lit. d) și e) din prezentul contract, contractul încetează după o perioadă stabilită de comun acord între părți, respectiv maxim zile, perioadă strict necesară pentru efectuarea ridicării masei lemnoase aflată în faze sau în platforma primară la momentul comunicării hotărârii judecătorești, numai dacă aceasta operație nu contravine hotărârii judecătorești ce constituie temeiul încetării.

15.4 (1) Contractul poate fi reziliat de către vânzător, în mod unilateral, în cazul în care :

a) cumpărătorul nu ridică autorizaţia de exploatare în cel mult **10 zile lucrătoare** după termenul prevăzut în eşalonare **(Anexa nr. 2)**;

b) cumpărătorul renunţă, în scris, la contract sau la derularea acestuia;

c) cumpărătorul nu preia parchetul/postaţa în termen de 10 zile lucrătoare de la eşalonarea la exploatare sau părăsește parchetul pe o perioadă mai mare de **10 zile lucrătoare**, cu excepţia situaţiilor de forţă majoră sau a altor situații obiective de natura celor precizate în O.M.M.P. nr. 1540/2011, cu modificările și completările ulterioare, care nu permit executarea lucrărilor de exploatare a lemnului. Prin părăsirea parchetului se înțelege: dislocarea utilajelor și muncitorilor în alte zone de activitate, neplata masei lemnose conform eșalonărilor, neefectuarea lucrărilor de exploatare în perioadele în care acest lucru este posibil.

d) cumpărătorul nu achită integral şi la termen masa lemnoasă facturată;

e) cumpărătorul exploatează masă lemnoasă dintr-o postață nepredată spre exploatare;

f) cumpărătorul taie ilegal arbori din suprafaţa aferentă partizii contractate sau din fondul forestier administrat de vânzător; în acest caz, pe lângă rezilierea contractului se aplică sancţiunile legale;

g) cumpărătorul nu exploatează în termen parchetul;

h) cumpărătorul nu respectă cerinţele standardului referitor la certificarea managementului forestier pentru activitatea de exploatare a masei lemnoase (inclusiv cele referitoare la protejarea cursurilor de apă și a elemenelor de biodiversitate, tehnica de doborâre a arborilor - cu respectarea elementelor dimensionale ale cioatelor, obligativitatea dotării şi utilizării echipamentului individual de protecţie, protejarea arborilor limitrofi căilor de scos apropiat, nivelarea drumurilor de tractor la terminarea lucrărilor, dotările necesare în zona parchetului etc), în cazul în care, pentru fondul forestier din care se recoltează masa lemnoasă contractată, este emis un astfel de certificat;

i) cumpărătorul nu constituie cauţiunea până la data prevăzută pentru autorizarea partizii sau, după caz nu reîntregeşte cauţiunea în termenul de **5 zile** prevăzut la Capitolul VI din prezentul contract;

j) cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare aprobată de emitentul autorizației de exploatare; cumpărătorul nu respectă tehnologia de exploatare bazată pe funicular asumată prin participarea la licitația/negocierea masei lemnoase pe picior în urma căreia a adjudecat partida/partizile prevăzută/prevăzute a se exploata prin această tehnologie a căror preț de pornire a fost la nivelul prețului de apv;

k) cumpărătorului îi încetează valabilitatea certificatului de atestare pentru activitatea de exploatare forestieră sau acesta este retras de *Comisia de Atestare* înainte de reprimirea parchetelor aferente partizilor contractate şi nu prezintă un nou certificat valabil;

l) cumpărătorul a cesionat prezentul contract fără acordul scris al vânzătorului, contrar prevederilor caietului de sarcini al licitaţie/negocierii şi ale art. 54, alin.(5) și (6) din H.G. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare;

m) cumpărătorul nu respectă condiţiile specifice pentru desfăşurarea activității de exploatare forestieră în ariile naturale protejate, transmise de administratorul ariei naturale protejate și comunicate de către emitentul autorizației de exploatare în cuprinsul căreia vor fi introduse.

15.4 (2) Rezilierea menţionată la alin. (1), cu excepția alin. 1, lit. b), se poate face numai după notificarea prealabilă a cumpărătorului, cu **15 zile calendaristice** înainte de data rezilierii contractului.

(3) În cazul rezilierii contractului derulat parțial ca urmare a neîndeplinirii obligațiilor stabilite în sarcina cumpărătorului, acesta va fi notificat pentru a se prezenta la inventarierea stocurilor cu precizarea datei, orei și locului. În caz de neprezentare a cumpărărtorului, inventarierea se va face în lipsa acestuia, iar rezultatul i se comunică în termen de 3 zile lucrătoare de la finalizare. Stocul de lemn pe picior se inventariează fir cu fir, pe specii și clase de calitate, întocmindu-se act de punere în valoare. Calculul volumului și valorii stocului (actului de punere în valoare rezultat în urma inventarierii), se realizează cu aceeași metodă și aceleași prețuri de referință utilizate la evaluarea actului de punere în valoare inițial. În situația în care prețul de APV al partizii rezultate în urma inventarierii este mai mic decât prețul de APV al partizii inițiale, cumpărătorul are obligația de a achita diferența între valoarea masei lemnoase a partizii inițiale și valoarea masei lemnoase rămasă pe picior, indexată cu creșterea calculată ca raport între prețul de adjudecare și prețul de APV al partizii inițiale, utilizând următoarea formulă :

D = (VAPV i - VAPV s) x (PAPVi - PAPVs) x Padj/PAPVi

D - Diferența (lei);

VAPVi - volum APV inițial (mc);

VAPVs – volum APV stoc pe picior (mc);

PAPVi - preț de APV inițial (lei/mc);

PAPVs – preț de APV stoc picior (lei/mc);

Padj - preț de adjudecare (lei/mc).

15.5 (1) În cazurile prevăzute la pct. 15.4., cumpărătorul pierde în favoarea vânzătorului garanţia de contractare pentru masa lemnoasă rămasă neachitată și neexploatată și dreptul de proprietate asupra masei lemnoase achitată dar nerecoltată sau aflată în diverse faze de exploatare pe suprafața parchetului.

(2) După recuperarea eventualelor prejudicii/penalități suferite de vânzător, contravaloarea masei lemnoase neridicată se va restitui cumpărătorului.

(3) Cumpărătorul va fi notificat în ceea ce privește cuantumul prejudiciilor/penalităților reținute în sarcina sa. Anexat notificării se va comunica nota de constatare a acestora.

15.6 (1) Contractul poate fi reziliat de cumpărător, în mod unilateral, în cazul în care vânzătorul, în mod nejustificat şi din vina sa :

a) nu eliberează autorizaţia de exploatare în cel mult **5 zile lucrătoare** după termenul prevăzut în eşalonare **(Anexa nr. 2)**;

b) nu predă parchetul/postaţa în termen de **5 zile lucrătoare** de la eșalonarea la exploatare **(Anexa nr. 2)**;

c) nu asigură accesibilitatea şi practicabilitatea drumurilor auto forestiere aflate în administrarea sa, blocând astfel fluxul tehnologic de exploatare şi transportul masei lemnoase a cumpărătorului, pentru o perioadă mai mare de **30 zile calendaristice**.

15.6 (2) Rezilierea menţionată la alin. (1) se poate face numai după notificarea prealabilă a vânzătorului, cu **15 zile calendaristice** înainte de data rezilierii contractului.

15.7 Încetarea contractului nu înlătură obligativitatea executării, de oricare din părţi, a obligaţiilor scadente până în momentul încetării acestuia.

15.8 Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanţiilor constituite de către cumpărător în favoarea vânzătorului, în cazul neachitării obligaţiilor restante (valoarea masei lemnoase, penalităţi de întârziere etc).

15.9 Rezilierea totală sau parţială a contractului nu are nici un efect asupra obligaţiilor deja scadente între părţi.

15.10 Prevederile alineatului precedent nu sunt de natură să înlăture răspunderea părţii care, din vina sa, a determinat încetarea contractului.

CAP. XVI ALTE CLAUZE

16.1 Pentru partizile de produse accidentale constituite potrivit prevederilor legale pentru realizarea căilor de scos-apropiat aferente partizilor din prezentul contract şi/sau a partizilor de produse accidentale suprapuse, cu respectarea prevederilor Art. 44 din Regulamentul de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 715/2017, cu modificările și completările ulterioare, se va încheia un nou contract de vânzare-cumpărare.

16.2 Prezentul contract, actele adiţionale, anexele la prezentul contract precum şi documentele fiscale sau altele emise de oricare dintre părţi referitor la prezentul contract sunt considerate de acestea confidenţiale.

16.3 Părţile se obligă să păstreze confidenţialitatea datelor, informaţiilor şi documentelor pe care le vor deţine ca urmare a executării clauzelor prezentului contract. În cazul încălcării acestei obligaţii, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părţi daune- interese, în cazul în care se constată că divulgarea a produs celeilalte părţi un prejudiciu.

16.4 Modificarea şi completarea prezentului contract poate fi facută numai în scris, cu acordul ambelor părţi, prin act adiţional.

16.5 Orice modificare a titulaturii oricăreia dintre părţi, a adresei, a numărului de cont, a administratorului sau a oricăror alte date ce pot influenţa buna derulare a prezentului contract se vor comunica, în scris, vânzătorului/cumpărătorului, după caz, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, sub sancţiunea de daune interese.

16.6 Cumpărătorul are obligaţia ca, în termen de 48 ore, să îl anunţe în scris pe vânzător că împotriva sa a fost introdusă o cerere de deschidere a procedurii de insolvenţă, potrivit legislaţiei în vigoare. Omisiunea cumpăratorului de înştiinţare atrage răspunderea reprezentantului legal al cumpărătorului, pentru pagubele pricinuite.

16.7 Administratorii, reprezentanţii legali, asociaţii şi/sau acţionarii cumpărătorului care semnează prezentul contract, actele adiţionale şi anexele acestuia, răspund în solidar cu cumpărătorul obligându-se faţă de vânzător să execute obligaţiile debitorului dacă acesta le execută doar parţial sau nu le execută din lipsă de fonduri precum şi în cazul în care nu execută în totalitate obligaţiile asumate în prezentul contract, cu rea credinţă.

16.8 Părţile vor considera cazuri de rea credinţă următoarele situaţii :

a) încetarea de facto a activităţii cumpărătorului pe persoana juridică debitoare şi desfăşurarea acesteia direct sau prin persoane interpuse printr-o altă persoană juridică;

b) neachitarea, în întregime, a facturilor restante după trecerea unui termen de **15 zile**;

c) plata, de către cumpărător, a altor creditori, în mod preferenţial, achitându-se creanţe născute ulterior creanţelor ce izvorăsc din prezentul contract;

d) achiziţionarea de bunuri mobile şi imobile de către cumpărător în condiţiile în care există datorii faţă de vânzător ce provin din prezentul contract;

e) alte cazuri care arată reaua credinţă a cumpărătorului, fără ca părţile să se limiteze la cele enumerate mai sus.

16.9 Cesionarea prezentului contract de vânzare-cumpărare a masei lemnoase pe picior se poate face, numai operatorilor economici pentru care este acordul scris al vânzătorului, dacă această posibilitate a fost prevăzută în caietul de sarcini al licitației/negocierii și în condițiile prevăzute de caietul de sarcini.

CAP. XVII PREVEDERI FINALE

17.1 Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voinţa părţilor şi înlătură orice altă înţelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

17.2 Părţile convin că prevederile prezentului contract reprezintă în totalitate termenii aplicabili acestuia şi nu există elemente secundare asupra cărora nu au convenit.

17.3 În cazul în care părţile îşi încalcă obligaţiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligaţiei respective nu înseamnă că ea a renunţat la acest drept al său.

17.4 Părţile semnatare ale prezentului contract declară că reprezentanţii lor care semnează contractul sunt pe deplin autorizaţi să o facă şi prin aceasta se obligă să respecte termenii şi condiţiile acestui contract, constituind obligaţii pentru ambele părţi semnatare.

17.5 Prezentul contract s-a încheiat la sediul organizatorului sau prin intermediul semnăturii electronice, în limba română, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele exemplare având aceeaşi valoare probatorie, astăzi 22.09.2026, data semnării lui.

17.6 Prin semnarea şi aplicarea ştampilei părţile recunosc faptul că au primit câte un exemplar original al prezentului contract.

VANZATOR		CUMPARATOR
DIRECTOR GENERAL	DIRECTOR ECONOMIC	S.C. ..... S.R.L. ADMINISTRATOR
JURIST	SERVICIUL FF	
SEF B.E.	Resp.FF B.E.	
ECONOMIST		